



## Villa Herrschaftliche im Chalet-Stil in ruhiger Lage - Piemonte

Im Cervo Tal (Höhe 1050 m ü.M.) 20 km Biella, 80 km von Turin, 120 km von Mailand, in schöner und ruhiger Lage mit herrlicher Aussicht, herrschaftliche Villa aus dem Jahr 1885.

Code	1612RV8912	Ort	Piemonte
Preise Anfrage	320000	Vertragstyp	Verkaufen
Objekttyp	Villa	Fläche qm	
Zimmer		Grund qm	
Energieeffizienzklasse	F	Energie Index (IPE)	302,21

Die dreistöckige Wohneinheit von insgesamt 420 m<sup>2</sup> hat 5 Zimmer, zwei Badzimmer, eine kostbare innere Treppe, moderne Luftölheizung und verschiedene Kamine.

Garten komplett eingerichtet mit Brunnen, Barbecue, Waschbecken, geräumige Abstellplätze innerhalb des Besitzes und angrenzende Wiesen.

Vollkommen eingerichtet mit historischen Möbeln, Bildern, Spiegeln und Porzellan.

Die äußeren Wände und die inneren Decken sind neulich vom Meister Leonardo Pierro renoviert worden.

Die Villa befindet sich im optimalen Aufbewahrungszustand mit neulich auf den neuesten Stand gebrachten Elektro- und Wasserversorgungsanlagen.

Fertig zum Bewohnen.



Immobiliare de Agostini Via Cavour, 1 - Arona (NO)

0322243035 | 3358350148 / 3358173950

ragazzoni@immobiliaredeagostini.it - [www.immobiliaredeagostini.it](http://www.immobiliaredeagostini.it)