



Villa 20 km vom Meer und 100 km von Rom - Toscana

Neu gebautes erdbebensicheres Bauernhaus von 430 m² mit 65.000 m² Ackerboden, mit Olivenbäumen angebaut.

Code	1612RA3776	Ort	Toscana
Preise Anfrage	1200000	Vertragstyp	Verkaufen
Objektyp	Villa	Fläche qm	430
Zimmer	13	Grund qm	65.000
Energieeffizienzklasse	E	Energie Index (IPE)	186,64

In traumhafter Umgebung auf dem Land 20 km vom Meer, 50 km von Capalbio und 100 km von Rom, typisches Bauernhaus von 430 m², wie folgt geteilt: 300 m² Wohnraum, plus Garage und Dependance von 130 m². Grundstück von 65.000 m² Ackerboden. Typische Feinarbeiten aus lokalem Stein, gelbem Tuff genannt, mit Einsätzen von Fliesen und Ziegeln, mit Flachbogenfenstern und Holzdach mit Hängewerk.



Immobiliare de Agostini Via Cavour, 1 - Arona (NO)

0322243035 | 3358350148 / 3358173950

ragazzoni@immobiliaredeagostini.it - www.immobiliaredeagostini.it