



## Villa con piscina e giardino, nelle vicinanze del lago - Castelletto Sopra Ticino

In complesso residenziale a lago villa di nuova costruzione con piscina, giardino e ottimo stato di manutenzione

Codice	C-21	Località	Castelletto Sopra Ticino
Prezzo	550000	Tipo contratto	Vendita
Tipologia	Villa	Superficie Mq	201,35
Vani	9	Terreno Mq	500
Classe energetica	D	Indice Energetico (IPE)	198,14

P.T.: Ingresso, ampio soggiorno-pranzo, camino, uscita sul portico, grande cucina abitabile, camera da letto matrimoniale, bagno con vasca.

1°P.: Salottino, camera da letto matrimoniale con camino, camera da letto singola, bagno con doccia.

S.I.: Grande taverna con uscita su giardino, attrezzata con camino e forno a legna, cantina vini, grande locale adibito a lavanderia e usi vari.

Giardino con piscina e jacuzzi separata, casetta attrezzi, box auto.



immobiliare  
**locatelli**

Immobiliare Locatelli Piazza Dante Alighieri 24 - Baveno (VB)

+390323923558 | +393482301057

info@locatelli.net - www.locatelli.net