



## Villa aus dem frühen '900 - Verbania

Villa der ersten 900 von viel Grün und Ruhe umgeben.

Code	V505	Ort	Verbania
Preise Anfrage	900000	Vertragstyp	Verkaufen
Objektyp	Villa	Fläche qm	900
Zimmer	10	Grund qm	10.000
Energieeffizienzklasse	Energie Index (IPE)		

Wenige Schritte vom Zentrum von Verbania, Hauptort der Provinz Verbano-Cusio-Ossola auf der piemontesischen Küste des Lago Maggiore, auch als Verbano bekannt, stellen wir Ihnen diese besondere Villa aus dem Anfang des XX Jahrhunderts vor. Das Eigentum befindet sich inmitten des Grünen und der Geruhsamkeit und besteht aus einer herrschaftlichen Villa und eines grosses Nebengebäudes die von einem wunderbar bepflanztem Park von ca. 10.000 m2 umringt sind mit Pfade, Blumenbordüren und Treppen typisch der Architektur der Villen mit Garten entlang dem See. Die herrschaftliche Villa entsteht auf 900 m2 Oberfläche die sich auf drei Etagen, ausser einem Tiefparterre der als Keller dient, verteilt. Im Nebengebäude befinden sich zwei Etagen, im Erdgeschoss besteht der Tagesbereich aus Wohnzimmer und Küche, im Obergeschoss befindet sich der Nachtbereich, ein Arbeitszimmer und Badezimmer. Im wunderschönen Park besteht die Möglichkeit ein Schwimmbad oder Tennisspielfeld zu bauen. Das Eigentum benötigt einige Wartungsarbeiten.